



## Bekanntmachung

**5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 mit integriertem Grünordnungsplan für das Gewerbegebiet „In der Madau“ im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 3180/21, Gemarkung Bruckmühl (beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 a BauGB)**

**Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und Gelegenheit zur Information und Äußerung zur Planung gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 und § 13 a Abs. 3 BauGB**

Der Marktausschuss hat in seiner Sitzung am 21.07.2020 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 mit integriertem Grünordnungsplan für das Gewerbegebiet „In der Madau“ im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 3180/21 der Gemarkung Bruckmühl beschlossen.

Die Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachfolgendem Lageplan, der Bestandteil der Bekanntmachung ist, ersichtlich:



Für das Gebiet werden folgende (allgemeine) Planungsziele angestrebt:  
Nachverdichtung des bestehenden Gewerbegebiets; Zulassung einer Erweiterung des Kellergeschosses

Dieser Beschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 i.V.m. § 13 a Abs. 3 BauGB bekannt gemacht. Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Rathaus des Marktes Bruckmühl, Rathausplatz 4, 83052 Bruckmühl, Zimmer 15/EG zu den üblichen Dienststunden unterrichten und bis zum **21.09.2020** zur Planung äußern.

Bruckmühl, 02.09.2020  
Markt Bruckmühl

R. Richter  
1. Bürgermeister



ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag im  
Aushangkasten des Rathauses und an den öffentlichen  
Amtstafeln  
am: 04.09.2020  
abgenommen: 25.09.2020

Staufner