



Bekanntmachung

9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 mit integriertem Grünordnungsplan für das Gebiet „Vagenerau-Nord“ im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 3896/63, 3896/74 und 3896/40T, Gemarkung Bruckmühl

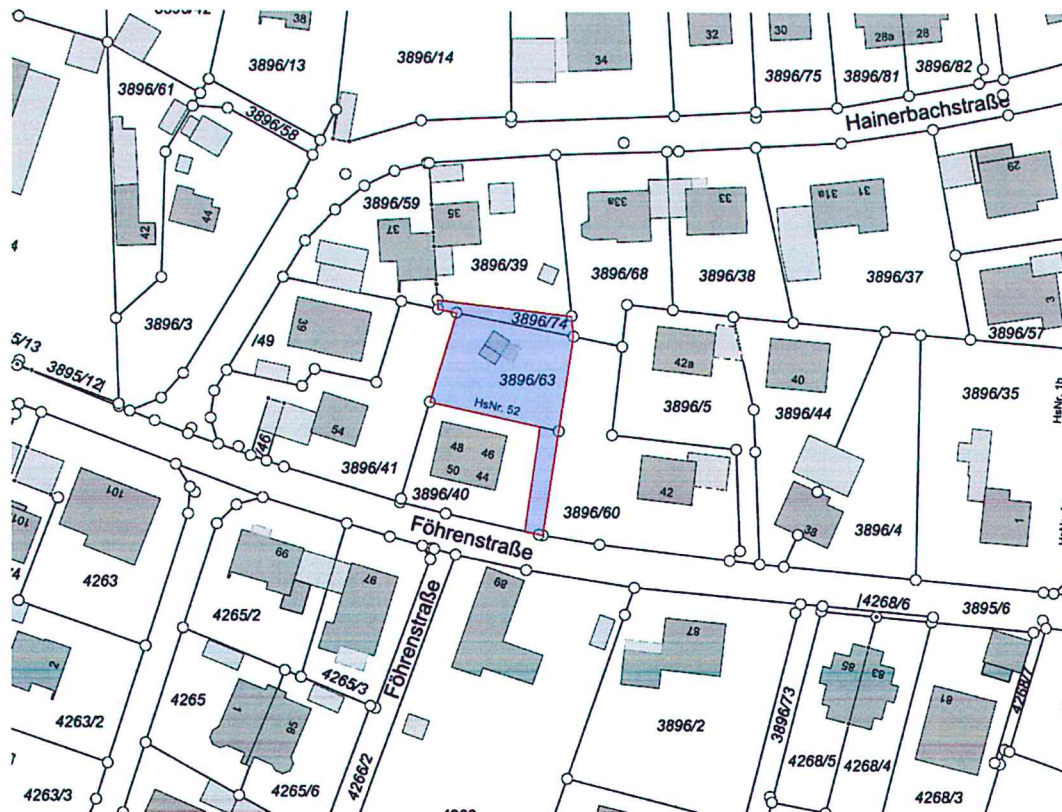
(beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 a BauGB)

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und Gelegenheit zur Information und Äußerung zur Planung gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 und § 13 a Abs. 3 BauGB

Der Marktausschuss hat in seiner Sitzung am 21.07.2020 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 mit integriertem Grünordnungsplan für das Gebiet „Vagenerau-Nord“ im Bereich der Grundstücke Fl.Nr. 3896/63, 3896/74 und 3896/40T, der Gemarkung Bruckmühl beschlossen.

Die Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachfolgendem Lageplan, der Bestandteil der Bekanntmachung ist, ersichtlich:



Für das Gebiet werden folgende (allgemeine) Planungsziele angestrebt:

Nachverdichtung des bestehenden Wohngebiets; Verschiebung des Baukörpers und Erhöhung der Wandhöhe

Dieser Beschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 i.V.m. § 13 a Abs. 3 BauGB bekannt gemacht. Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Rathaus des Marktes Bruckmühl, Rathausplatz 4, 83052 Bruckmühl, Zimmer 15/EG zu den üblichen Dienststunden unterrichten und bis zum **24.08.2020** zur Planung äußern.

Bruckmühl, 04.08.2020
Markt Bruckmühl




R. Richter
1. Bürgermeister

ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag im
Aushangkasten des Rathauses und an den öffentlichen
Amtstafeln

am: 07.08.2020
abgenommen: 28.02.2020

Staufner